

LETSPOPITUP LIVE

3



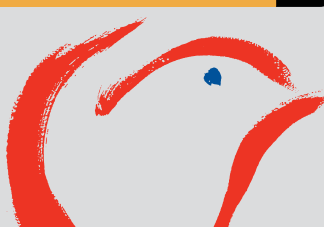
LEEFBAARHEIDSGENDE
2025

4



HERDENKEN OM NIET TE
VERGETEN

8



50^e KENNEDYMARS
DURFT U HET AAN?

12



‘Mijn Zuid’ staat in de steigers

Op 11 maart was het officiële startschot voor de bouw van zestien appartementen in het voormalige Thienbunder. De nieuwe contouren voor ‘de kop’ van ‘Mijn Zuid’ worden langzaam maar zeker zichtbaar.

“Die dag was wat ons betreft het startsein voor de ontwikkeling van héél Mijn Zuid”, aldus Jules Crijnen, projectmanager herstructurering bij ZOWonen. “Een belangrijk signaal want na een lange periode van plannen maken en overleggen, gaan we nu daadwerkelijk bouwen.” ZOWonen hoopt eind dit jaar ook nog te starten met de bouw van acht patio-woningen en dertig gezinswoningen in dit gebied. Zo krijgen mensen uit Sanderbout en Achtbunder de kans om naar de nieuwe woningen te verhuizen. Jules: “Het is belangrijk dat die doorstroming op gang komt, zodat we ook elders in ‘Mijn Zuid’ aan de slag kunnen. Slechts één procent van de bestaande woningen in het gebied is geschikt voor ouderenhuisvesting. Daarom investeren we bijvoorbeeld in levensloopbestendige woningen voor 65-plussers, waar de ouderen uit de wijk een plekje vinden. Maar het is ook belangrijk dat gezinnen kans krijgen op een nieuwe woning.”



Veel plek en volop groen

Door de krimpende bevolking is het niet meer nodig om mensen hutje mutje op elkaar te proppen. De krimp biedt daarom ook kansen. Van alle woningen die in Thienbunder zijn gesloopt, komt maar de helft terug. Er komen huur- en koopwoningen, maar

ook vrije bouw kavels. Het wordt een prachtige groene wijk met ruime percelen. De wijk ligt vlakbij het ziekenhuis en op loopafstand van het station. Er is al een grote speeltuin, er komt een voetbalkooi en een wandelgebied. Kortom, er zijn volop mogelijkheden om lekker te recreëren in je eigen

omgeving. Waar vind je nog een ruime bouw kavel met zoveel voordelen, zo dicht bij het centrum?

Lees verder op pagina 2



DISCRIMINATIE MELDEN HEEFT ALTIJD ZIN

U zit in een rolstoel en mag daarom het vliegtuig niet in. U draagt een hoofddoek en wordt afgewezen voor een baan. Of u wordt in elkaar geslagen omdat u homo bent. Het komt allemaal voor. Ook hier. Op het werk, in het café, in de buurt of op school. Discriminatie kan iedereen overkomen. Gebeurt het u, meld het dan via de antidiscriminatie app of bij de Antidiscriminatievoorziening Limburg (ADV Limburg) www.advlimburg.nl.



Zes minuten voor
een mensenleven
in Sanderbout?

Zie pagina 10 >

Vervolg van pagina 1

Van ós

Het motto van 'Mijn Zuid' is *Van ós*. Gemeente en ZOwonen spannen zich in om buurtbewoners te betrekken bij de herstructurering. Dat is niet gemakkelijk bij zo'n complex en langlopend herstructureringsproject als 'Mijn Zuid'. Neem bijvoorbeeld de bewoners van Ophoven. Hoe zorg je ervoor dat ook deze groep zich betrokken blijft voelen? Gert Tempelman is waarnemend voorzitter van hun wijkplatform: "Iemand heeft ooit met een penneestreek bedacht dat die verschillende wijken nu één gemeenschap zijn. Maar de wijkbewoners van Ophoven zijn niet bezig met wat er gebeurt aan de andere kant van de Rijksweg. In Ophoven wordt niets afgebroken of gebouwd. Wat ons verbond met Thienbunder, Achtbunder en Sanderbout was de brede maatschappelijke voorziening die op de punt van de voormalige slachthuislocatie zou komen. Maar daar is voorlopig de stekker uitgetrokken."

Toch is het wijkplatform benieuwd naar de ontwikkelingen in Thienbunder. Gert: "Op de tekentafel zien de plannen er prachtig uit. Maar gemeenschapspins los je niet op met nieuwe woningen of sociale programma's. Het zijn de mensen die het doen en dat heeft gewoon tijd nodig. En als de nieuwe wijk er straks staat, gaat ons wijkblaadje ook daar weer gewoon de brievenbus in."



mijn//zuid

 WWW.MIJNZUID.NL

Melding maken? Met de BuitenBeter App

Stel, u ziet losliggende stoeptegels, achtergelaten zwerfvuil, vernield straatmeubilair of een kapotte straatlantaarn. Vanaf nu kunt u dit makkelijk bij de gemeente melden met de BuitenBeter App. Meteen op de plek en het moment dat u het signaleert. U neemt met uw smartphone een foto van de situatie. Bijvoorbeeld de kapotte straatlantaarn. Vervolgens kiest u in het veld 'probleem' voor de categorie 'Kapotte straatverlichting'.



De smartphone bepaalt zelf de locatie. Eventueel voegt u nog een opmerking toe. Dan verzendt u het bericht en klaar! Via de BuitenBeter App kunt u de afhandeling van uw melding volgen. De app is beschikbaar voor iPhone, Android, BlackBerry, Windows Mobile en Windows Phone 7. De gemeente is blij met alle meldingen van inwoners want zo werken we samen aan een schone en nette stad.

 WWW.BUITENBETER.NL

UIT DE GEMEENTERAAD



Het Groene Net

Het Groene Net is een warmtebedrijf dat restwarmte van fabrieken op het Chemelotterrein en Biomassa Energiecentrale Sittard gaat leveren aan bedrijven, instellingen en huishoudens in de gemeenten Beek, Stein en Sittard-Geleen. De 5000 huishoudens die straks zijn aangesloten op Het Groene Net profiteren dan van de voordelen van een collectief warmtenet. De besparing per huishouden loopt al gauw op tot honderden euro's per jaar. Met Het Groene Net ontstaat het grootste duurzame warmtenetwerk van Nederland. Op termijn bespaart dat ongeveer 26 miljoen m³ aardgas en vermindert de uitstoot van het broeikasgas CO₂ met 47.000 ton.

 WWW.HETGROENENET.NL

Het Groene Net weer een stap dichterbij


De oprichting van Het Groene Net (HGN) is met de voorlopige gunning aan BAM Techniek Energy Systems weer een stapje dichterbij gekomen. Het is de bedoeling dat de gemeenteraad in de loop van dit jaar beslist over het definitieve bedrijfsplan van Het Groene Net. Maar daarvoor moet er nog een aantal zaken worden uitgewerkt. De gemeenteraad heeft twee moties (vragen aan het college) aangenomen die in de uitwerking van het businessplan meegenomen worden.

Dat Het Groene Net er moet komen, was geen discussiepoint meer in de gemeenteraadsvergadering van 5 februari. Alle partijen onderschrijven de noodzaak van duurzaamheid en zorg voor het milieu. Juist in deze tijd is het goed om de energie te vergroenen en te werken aan een klimaatneutrale gemeente. Bovendien is het belangrijk dat ook de overheid zuinig omgaat met de beschikbare grondstoffen. De gemeenteraadsleden wensen wel inzicht in de risico's van het project. Daarbij merkten ze op dat bij de aansluiting op Het Groene Net de gasaansluiting achterwege kan blijven. Dit is veiliger. Met de raad is afgesproken dat dit positieve veiligheidsaspect in de communicatie naar de klanten extra aandacht krijgt.

Moties

Kosten, risico's en veiligheid zijn aandachtspunten die in het definitieve bedrijfsplan een plek krijgen. De raad heeft echter ook nog twee moties ingediend die unaniem zijn aangenomen. In de eerste motie vraagt de raad naar de financiële voordelen voor de kleinverbruikers (particulieren). Dat moet in het bedrijfsplan worden uitgewerkt. Ook wil de raad dat inwoners/gebruikers goed geïnformeerd worden over Het Groene Net. Dat kan bijvoorbeeld in een folder waarin in heldere taal staat wat Het Groene Net voor de kleinverbruikers kan betekenen. In motie twee vraagt de gemeenteraad om informatie over duurzaamheidsaspecten en om

informatie uit een onderzoek naar het risicoprofiel van het project. Het college gaat aan de slag met deze twee moties. De resultaten ervan krijgt de gemeenteraad vóór de gemeenteraadsvergadering in juni. Dan neemt de raad het definitieve besluit over Het Groene Net.

 **Zes minuten voor een mensenleven in Lahrhof?**
Zie pagina 10 >